

Eladó Családi ház, 101 m², 834 m² telek, Győr

119 000 000 Ft (~294 110 €)



Exkluzív Eladó Ingatlan Győr-Bácsán - Wind Home Ingatlaniroda

Exkluzív Eladó Ingatlan Győr-Bácsán - Wind Home Ingatlaniroda

A Wind Home Ingatlaniroda bemutatja Győr-Bácsa csendes, prémium környékén elhelyezkedő, figyelemre méltó ingatlanját. Az 834 m²-es telken épült, 101 m²-es, nappali + 3 szobás családi ház igényes kialakítással, tágas terrasszal, télikerttel és külön bejáratú 108 m²-es szuterén résszel várja új tulajdonosát.

Főbb jellemzők:

Téglaépítés, szigetelés, cserépfedés, betonfödém

Különálló 70 m²-es téglaépítésű műhely, iroda, mely könnyedén átalakítható vendégházzá vagy üzleti célokra

Rendelkezik ipari árammal, a szuterén és a garázs is könnyedén megközelíthető

Az ingatlan fűtését cirkó gázfűtés, vegyesüzelésű kazán és 5 klíma biztosítja

Kert, öntözőrendszer, fűrt kút, térköves parkoló

Ez az ingatlan ideális választás akár kétgenerációs családi háznak, akár befektetésnek vagy vállalkozásnak. A tetőtér befejezésével még több potenciál rejlik benne, így a bővítési lehetőségek széles tárháza áll rendelkezésre.

Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget!

További információért és személyes megtekintésért keressen minket a Wind

Adatlap sorszáma: #716100105

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Jó

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 1991

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Galambos Andrea

Irodavezető

+36 70 790-2060

galambos.andrea@windhome.hu